

Broj: 01-11-10-15-61/24  
Mostar, 05.11.2024. godine

Temeljem točke VI Odluke o odobravanju, uvjetima, načinu i postupku davanja u zakup prostora MUP-a HNŽ-K u sjedištu i u Policijskoj upravi Mostar u svrhu obavljanja ugostiteljske djelatnosti-restorana broj: 01-11-10-15-61/24 od 22.10.2024. godine, Povjerenstvo za provođenje postupka javne nabave roba, usluga i radova u MUP-u HNŽ-K **r a s p i s u j e**:

**JAVNI OGLAS**  
**za davanje u zakup prostora MUP-a HNŽ-K u sjedištu i u Policijskoj upravi Mostar**  
**u svrhu obavljanja ugostiteljske djelatnosti – restorana**

**I**

Predmet Javnog oglasa je davanje u zakup prostora MUP-a HNŽ-K u sjedištu površine 89 m<sup>2</sup> i u Policijskoj upravi Mostar površine 232 m<sup>2</sup>, u svrhu obavljanja ugostiteljske djelatnosti-restorana. Prostori koji se daju u zakup nalaze se u Mostaru na adresi Brune Bušića b.b. Prostori se daju u zakup isključivo kao cjelina, na određeno vrijeme od 2 (dvije) godine, za otvaranje restorana zatvorenog tipa u sjedištu MUP-a HNŽ-K i restorana poluotvorenog tipa u Policijskoj upravi Mostar. Prostori koji su predmet zakupa ne smiju se davati u podzakup.

**II**

Početni iznos mjesečne zakupnine za zakup prostora MUP-a HNŽ-K u sjedištu i u Policijskoj upravi Mostar iznosi 1.200,00 KM (slovima:jednatisućadvijestotinekonzvertibilnihmaraka). U mjesečnu zakupninu su uključeni režijski troškovi. Ukoliko ponuditelj ponudi cijenu mjesečne zakupnine ispod određenog minimalnog iznosa, njegova ponuda se neće razmatrati. Osnovni kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuditelja je najveći ponuđeni iznos mjesečne zakupnine. Ako dva ili više ponuditelja ponude isti iznos mjesečne zakupnine, a ispunjavaju uvjete Javnog oglasa, isti će biti pozvani da u roku od 2 (dva) dana dostave novu ponudu u zatvorenoj omotnici. U slučaju da dva ili više ponuditelja ponovno ponude isti iznos mjesečne zakupnine, prednost će imati ponuda koja je ranije zaprimljena na protokol MUP-a HNŽ-K.

**III**

Ponuda za sudjelovanje na Javnom oglasu mora sadržavati:

- a) Osnovne podatke o ponuditelju: Ime i prezime, adresu, JMB i kontakt podatke (za fizičku osobu) ili ovjerenu kopiju Rješenja o upisu u sudski registar sa svim priložima ili ovjerenu kopiju Aktuelnog izvoda iz sudskog registra (za pravnu osobu);
- b) Ponuđeni iznos zakupnine u valuti KM (upisan brojem i slovima, potpisan od strane ponuditelja) - za fizičke osobe / Ponuđeni iznos zakupnine u valuti KM (upisan brojem i slovima, potpisan i opečaćen od strane ovlaštene osobe ponuditelja)-za pravne osobe,
- c) Dokaz o uplati jamstva sukladno točki IV Javnog poziva,
- d) Broj transakcijskog računa i naziv banke na koji će se izvršiti povrat uplaćenog jamstva ukoliko ponuda ponuditelja ne bude proglašena kao najpovoljnija,
- e) Izjavu (svojeručno sačinjenu) ovjerenu od strane nadležnog tijela (tijelo uprave-općina ili notar) da ponuditelj nema duga prema MUP-u HNŽ-K po bilo kojem osnovu (svi ponuditelji dostavljaju).

Jedna osoba ima pravo podnijeti samo jednu ponudu, ne može podnijeti ponudu i kao fizička osoba i kao ovlaštena zastupnik pravne osobe. Ukoliko osoba, suprotno naprijed navedenom podnese više od jedne ponude, bit će odbačene sve ponude te osobe.

#### IV

Ponuditelj je dužan uz ponudu dostaviti dokaz o uplati jamstva u iznosu početne mjesečne zakupnine, odnosno iznos od 1.200,00 KM (slovima:jednatisućadvijestotinekonzvertibilnihmaraka), a koji će služiti kao jamstvo-osiguranje za ozbiljnost ponude.

Jamstvo je potrebno uplatiti na depozitni račun javnih prihoda HNŽ-K otvoren u Asa Banci d.d., broj depozitnog računa: 1342090360000146 obvezno navodeći na uplatnici: Ime/naziv uplatioca i adresu/sjedište; Primalelj: HNŽ-K; Svrha doznake: „Jamstvo za zakup prostora MUP-a HNŽ-K“; Broj proračunske organizacije: 14 01 001; Vrsta prihoda: 722 659.

Ponuditelju Javnog oglasa čija je ponuda proglašena kao najpovoljnija, uplaćeno jamstvo uračunava se u zakupninu, a ostalim ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene utvrditi će se pravo na povrat uplaćenih novčanih sredstava i isto će biti vraćeno.

Uplaćeno jamstvo neće se vratiti ponuditelju čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, ako isti odustane od ponude, odnosno od sklapanja ugovora o zakupu.

#### V

Propisno kuvertirane i zatvorene ponude potrebno je dostaviti na protokol Ministarstva unutarnjih poslova HNŽ-K, Brune Bušića b.b., 88 000 Mostar, najkasnije do **15.11.2024. godine do 09:00 sati**.

Na omotu kuverte obvezno je naznačiti naziv i adresu ponuditelja, sa napomenom: „Ponuda za Javni oglas za zakup prostora MUP-a HNŽ-K u sjedištu i u Policijskoj upravi Mostar u svrhu obavljanja ugostiteljske djelatnosti-restorana –„NE OTVARATI, OTVARA POVJERENSTVO“.

Ponude koje budu zaprimljene na protokol MUP-a HNŽ-K poslije vremena određenog za podnošenje ponuda, bit će vraćene neotvorene.

Otvaranje ponuda je javno i otvaranju mogu nazočiti ovlaštene predstavnici ponuditelja koji svoje ovlaštenje dokazuju u pismenom obliku.

Ponude će se otvarati dana **15.11.2024. godine u 09:15 sati**, u zgradi sjedišta Ministarstva unutarnjih poslova HNŽ-K, Brune Bušića b.b., 88 000 Mostar.

#### VI

U zakupljenim prostorima nije dozvoljeno organiziranje proslava, domjenaka i sličnih svečanosti, izuzev za potrebe zakupodavca.

Prostori koji su predmet zakupa mogu se pogledati dana 08.11.2024. godine u vremenu od 09:00 do 11:00 sati, uz prethodnu najavu na telefon: 036/383-126.

